



URBAN IMMOBILIER

211 cours de la marne

33000 BORDEAUX

a.chaibi@urbanimmobilier.fr

Tel. : 05 33 20 05 58

<https://www.urbanimmobilier.fr/>

- » **Référence** : 5321
- » **Nombre de pièces** : 4
- » **Nombre de SDB** : 1
- » **Surface** : 110 m²
- » **Charges** : 30 €

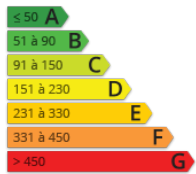


BORDEAUX Coeur Chatrons - Cours de la Martinique appartement/plateau T3bis T4 esprit loft de 110m2 plancher avec 4m de hauteur sous plafond + 32m2 de cours privative. Ils est situé au rez de chaussée sur cours d'un magnifique immeuble en pierre refait à neuf. Prestations aciennes conservées (plancher, murs en pierre, poutres apparentes...). Petite copropriété de 5 lots. Le plateau est vendu avec les huisseries changées, isolation phonique plafond et viabilisé. Possibilité de créer une profession libérale. Rare à saisir sans tarder.

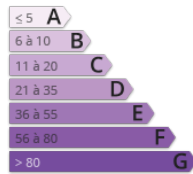


Notes de visites :

Bien non soumis au DPE



NC



NC

*Document non contractuel,
fourni à titre d'information*